

Zweitschrift

Landratsamt Passau
Az 65 - 660 3 - 28/93

8390 Passau, 15 04 1993
Domplatz 11
Zimmer 1 35
Telefon 0851/397-295

Einschreiben

Wohnpark Aidenbach
Bautrager GmbH
Marktplatz 28

8359 Aidenbach

Anlage 1 Kostenrechnung
1 Aufteilungsplan (2-fach)

WAB Bauträger GmbH
Drygalski-Allee 33 B. 81477 München
Tel. 089 / 74 73 50 - 42 Fax -55
Mobil 0170 92 458 66
info@wab-bau.de

Tel. 089/747350-42
Fax: 089/747350-55

23. Jan. 2018

ENGELHAGEN
Bürogemeinschaft
Kämpf u. Weilere

B e s c h e i n i g u n g

aufgrund des Par 7 Abs 4 Nr 2 des Wohnungseigentumsgesetzes

Die in dem beiliegenden Aufteilungsplan

mit Nr A1-A6, B1-B8, C1-C9, D1-D7, E1-E4, F1-F6, G1-G9
bezeichneten Wohnungen mit nicht zu Wohnzwecken
dienenden Räumen (gemischte Einheiten)
mit Nummer H1-H46 bezeichneten Tiefgaragen-Abstellplätze

In den zu errichtenden Gebäuden
auf dem Grundstück in Aidenbach, Vilshofener Str 30 und 32
auf Flurstück-Nr 255 der Gemarkung Aidenbach
eingetragen im Grundbuch
des Amtsgerichts Passau, Zweigstelle Vilshofen
für Aidenbach Band 20 Blatt 858
sind/gelten als in sich abgeschlossen

Sie entsprechen daher den Erfordernissen des Par 3 Abs 2
des Wohnungseigentumsgesetzes

Für diese Bescheinigung sowie für die Erteilung der Auf-
teilungspläne wird gem Art 1, 2, 6 und 8 des Kosten-
gesetzes (KG) i V m Tarif-Nr 42 16 und 42 17 des Kosten-
verzeichnisses zum Kostengesetz (KVZ) eine Gebühr von
DM 600,- erhoben

Die Auslagen für die weitere(n) Ausfertigung(en) betragen
5,-- DM (Art 12 Abs 1 und 2 KG)

An Auslagen für die Postzustellung werden DM 5,--
erhoben (Art 13 Abs 1 Nr 2 KG)

I A

Drasch



ergänzt

mit Einzeichnung der Grenz- und Gebaudeabstände

Bauvorhaben:

Errichtung einer Wohnanlage
"Wohnpark Aidenbach"

Bauort

8359 Aidenbach
Flur Nr. 255
Vilshofener Straße

Antragsteller:

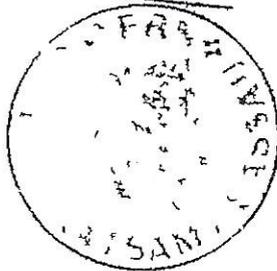
Eigentumergemeinschaft
K. Zeisler u M. Kampf
Marktplatz 28
8359 Aidenbach

Aufteilungsplan
zur Bescheinigung des Landratsamtes
Passau vom 15.04.93 Nr. 65-
B 660,3-28/93 nach § 7 Abs 4 Nr 2
des Wohnungseigentumsgesetzes vom
15.3.1951 (BGBl. I S. 176), zuletzt geändert
durch Gesetz vom 30.7.1973
(BGBl. I S. 910)

Passau, den 16.04.93

LA
Drasch

Drasch



DIPL. ING. (FH) ARCHITECT
GEORG ZITZLSPERGE
HUBERTUSSTRASSE
8351 KUNZING
TEL. 08549 / 51
TELEFAX 03549 / 87

Flurkarte/Ausschnitt aus der Flurkarte NO 21-48 5, 21-49 1

Maßstab 1 1000

Vergrößerung aus 1 5000 (Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet)

Gemarkung *Waldenbach*

Die Erstellung von Auszügen aus dem Katasterkartenwerk ist der das Kataster führenden Behörde vorbehalten (Art. 11 Abs 4 VermKatG). Vervielfältigungen (kopiert bzw. digitalisiert und EDV-gespeichert) nur für den eigenen Bedarf. Weitergabe an Dritte nicht erlaubt.

In der Darstellung der Grenzen können Veränderungen berücksichtigt sein die noch nicht in das Grundbuch übernommen sind. Der Gebäudenachweis kann vom örtlichen Bestand abweichen.

Lang gestrichelte Grenzen sind aus der Flurkarte 1 5000 oder 1 2500 übertragen und zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Vilshofen den 18 3 1992

Vermessungsamt Vilshofen

L.A. J. Ludwig

